

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОПИЯ

28 февраля 2019 года

город Тула

Привокзальный районный суд г.Тулы в составе:
председательствующего Иваниной Т.Н.,
при секретаре Темпус П.А.,
с участием
представителя истца Наумовой Т.Д. по доверенности Масько Ю.В.,
рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении Привокзального районного
суда г.Тулы гражданское дело №2-255/19 по иску Наумовой Тамары Дмитриевны к
Наумовой Екатерине Викторовне о признании права собственности на долю в жилом
доме в порядке наследования по закону,

у с т а н о в и л :

Наумова Т.Д. обратилась в суд с иском к Наумовой Е.В. о признании права собственности на долю в жилом доме в порядке наследования по закону мотивируя свои требования тем, что собственником домовладения 13а по 11-му проезду пос.Мясново г.Тулы по состоянию на 20 декабря 2018 года по данным ГО ТО «Областное бюро технической инвентаризации» является Наумов Георгий Максимович. Наумов Г.М. умер 29 сентября 2003 года. При жизни последний составил завещание, которым он завещал все свое имущество, которое окажется ему принадлежащим ко дню смерти, в равных долях Наумовой Екатерине Викторовне и Наумовой Анне Викторовне, приходящимися ему внучками. Родителями последних являлись: Наумов Виктор Георгиевич и она (Наумова Тамара Дмитриевна). После смерти Наумова Г.М. наследники по завещанию в установленный законом срок обратились к нотариусу с заявлением о принятии наследства, унаследовав принадлежащие им имущество, в том числе спорный жилой дом площадью 64,4 кв. м. Однако право собственности на спорное домовладение в установленном законом порядке зарегистрировано не было. 19 августа 2007 года умерла Наумова А.В., наследником по закону к ее имуществу является она. Наумов В.Г. умер 13 марта 1999 года. Наследственное дело после смерти Наумовой А.В. не заводилось. Однако, она фактически приняла наследство, открывшееся после смерти дочери, вступив во владение наследственным имуществом, совместно проживая с умершей на момент смерти. Просит установить юридический факт принятия ею наследства, открывшегося после смерти 19 августа 2007 года Наумовой А.В., признать за ней право собственности на ½ долю в праве собственности на жилой дом площадью 64,4 кв.м с кадастровым номером 71:30:020213:279, расположенный по адресу: г.Тула, пос.Мясново, 11-й проезд, д.13а.

Истец Наумова Т.Д. в судебное заседание не явилась. О времени и месте его проведения извещена надлежащим образом. Представила письменное заявление с просьбой рассмотреть дело в ее отсутствие.

Представитель истца Наумовой Т.Д. по доверенности Масько Ю.В. в судебном заседании исковые требования поддержал, просил их удовлетворить.

Ответчик Наумова Е.В. отбывает наказание в ФКУ ИК-10 УФСИН России по Владимирской области. О дате и времени судебного заседания извещена надлежащим образом. В письменном отзыве просит рассмотреть дело в ее отсутствие, исковые требования признает.

Представитель третьего лица администрации города Тулы по доверенности Жерновенкова Е.Н. в судебное заседание не явилась. О времени и месте его проведения извещена надлежащим образом. Представила письменное ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие представителя.

В соответствии со ст.167 ГПК РФ дело рассмотрено в отсутствие не явившихся лиц, извещенных о времени и месте его проведения.

Суд, выслушав объяснения представителя истца, исследовав письменные доказательства по делу, приходит к следующему.

Судом установлено, что собственником домовладения 13а по 11-му проезду пос.Мясново г.Тулы является Наумов Георгий Максимович, на основании договора о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома на праве личной собственности №352/1718 от 10 октября 1952 года, удостоверенного нотариусом Государственной нотариальной конторы Привокзального района г.Тулы Быковой К.Н. 24 октября 1952 года по реестру №11064.

Наумов Г.М. умер 29 сентября 2003 года, о чем 29 сентября 2003 года составлена запись акта о смерти №4949, что подтверждается свидетельством о смерти I-БО №556621.

В соответствии с завещанием от 8 июля 1998 года, удостоверенным нотариусом г.Тулы Европейцевой Т.Н., не отмененным и не измененным на день смерти, Наумов Г.М. завещал все свое имущество, какое ко дню его смерти окажется ему принадлежащим, где бы оно не находилось и в чем бы таковое ни заключалось, в том числе и принадлежащий ему по праву собственности жилой дом со всеми при нем надворными постройками, находящийся по адресу: г.Тула, пос.Мясново, 11-й проезд, д.13а в равных долях: Наумовой Екатерине Викторовне и Наумовой Анне Викторовне.

01 июля 2004 года Наумова Е.В. и Наумова А.В. обратились к нотариусу г.Тулы Слобожаниной О.А. с заявлением о принятии наследства по завещанию, открывшегося после смерти Наумова Г.М., умершего 29 сентября 2003 года.

Тем самым, они приняли наследство, открывшееся после смерти Наумова Г.М.

Наследственные права в установленном законом порядке зарегистрированы не были.

Наумова Анна Викторовна умерла 19 августа 2007 года, о чем 20 августа 2007 года составлена запись акта о смерти №4995, что подтверждается свидетельством о смерти I-БО №788323.

Пунктом 12 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2012 года №9 «О судебной практике по делам о наследовании» предусмотрено, что наследственные отношения регулируются правовыми нормами, действующими на день открытия наследства. В частности, этими нормами определяются круг наследников, порядок и сроки принятия наследства, состав наследственного имущества. Исключения из общего правила предусмотрены в статьях 6, 7, 8 и 8.1 Федерального закона «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации».

В силу ч.2 ст.218 ГК РФ, в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст.1110 ГК РФ при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального

правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил настоящего Кодекса не следует иное.

Наследование регулируется настоящим Кодексом и другими законами, а в случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами.

Согласно ст.1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону.

Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

Согласно ст.1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Не входят в состав наследства права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, в частности право на алименты, право на возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, а также права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается настоящим Кодексом или другими законами.

Не входят в состав наследства личные неимущественные права и другие нематериальные блага.

В силу ч.1 ст.1141 ГК РФ, наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования (статья 1117), либо лишены наследства (пункт 1 статьи 1119), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Согласно ч.1 ст.1142 ГК РФ, наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Из письма №147 от 18 февраля 2019 года врио нотариуса г.Тулы Суркова В.В. установлено, что наследственное дело к имуществу умершей 19 августа 2007 года Наумовой А.В. не заводилось.

Фактически наследником к имуществу Наумовой А.В. является мать – Наумова Тамара Дмитриевна.

В соответствии с п.1 ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство (ст.1153 ГК РФ).

Согласно ч.2 ст.1153 ГК РФ, признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В соответствии с п. 36 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2012 года №9 «О судебной практике по делам о наследовании», под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства,

следует понимать совершение предусмотренных пунктом 2 статьи 1153 ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу.

В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных статьей 1174 ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. При этом, такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами. Указанные действия должны быть совершены в течение срока принятия наследства, установленного статьей 1154 ГК РФ.

Наличие совместного с наследодателем права общей собственности на имущество, доля в праве на которое входит в состав наследства, само по себе не свидетельствует о фактическом принятии наследства.

В целях подтверждения фактического принятия наследства (пункт 2 статьи 1153 ГК РФ) наследником могут быть представлены, в частности, справка о проживании совместно с наследодателем, квитанция об уплате налога, о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, сберегательная книжка на имя наследодателя, паспорт транспортного средства, принадлежавшего наследодателю, договор подряда на проведение ремонтных работ и т.п. документы.

Проанализировав положения указанных правовых норм, суд приходит к выводу о том, что воля на принятие наследства считается проявленной в том случае, если наследник совершает фактические действия, свойственные собственнику. Такими действиями считаются действия, в которых проявляется отношение наследника к наследственному имуществу как к своему собственному, поэтому действия должны им совершаться для себя и в своих интересах.

Таким образом, предъявляя требования о принятия наследства, на истце лежит обязанность доказать факт совершения им действий, свидетельствующих о фактическом принятии им наследства, то есть о совершении в отношении наследственного имущества действий, свойственных собственнику имущества.

Из объяснений представителя истца судом установлено, что Наумова Т.Д. фактически приняла наследство, состоящее из $\frac{1}{2}$ доли в праве на домовладение 13 а по 11-му проезду Мясново г.Тулы вступив по владение и пользование наследственным имуществом, приняла меры по сохранению наследственного имущества, проживая как на момент смерти наследодателя, так и после смерти в спорном домовладении, что подтверждено справкой №306 от 10 декабря 2018 года.

Доказательств, опровергающих данные обстоятельства в соответствии со ст.56 ГПК РФ, суду представлено не было.

При таких обстоятельствах, анализируя исследованные в судебном заседании доказательства, с точки зрения их относимости, допустимости, достоверности, в их совокупности, суд считает установленным, что Наумова Т.Д. приняла наследство, открывшееся после смерти 19 августа 2007 года Наумовой А.В., вступив во владение и пользование спорным имуществом, приняла меры по сохранению наследственного имущества.

Учитывая, что наследником по закону после смерти Наумовой А.В. является Наумова Т.Д., что последняя фактически приняла наследство, то требование Наумовой Т.Д. о признании за ней права собственности в порядке наследования по закону подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд

р е ш и л:

исковые требования Наумовой Тamarы Дмитриевны удовлетворить.

Установить факт принятия наследства Наумовой Тамарой Дмитриевной, открывшегося после смерти Наумовой Анны Викторовны, умершей 19 августа 2007 года.

Признать за Наумовой Тамарой Дмитриевной право собственности в порядке наследования по закону после смерти Наумовой Анны Викторовны, последовавшей 19 августа 2007 года на $\frac{1}{2}$ долю в праве общей долевой собственности на жилой дом площадью 64,4 кв.м с кадастровым номером 71:30:020213:279, расположенный по адресу: Тульская область, г.Тула, пос.Мясново, 11-й проезд, д.13а.

Решение может быть обжаловано в судебную коллегия по гражданским делам Тульского областного суда путем подачи апелляционной жалобы в Привокзальный районный суд г.Тулы в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Председательствующий

(подпись)

Т.Н.Иванина

